

Farallon. No 96









# VIVE CAP CANA



CAP CANA  
REPUBLICA DOMINICANA

Cap Cana es un destino urbano situado en el corazón del Caribe, en la costa este de la República Dominicana. Este exclusivo enclave turístico y hotelero se destaca entre los mejores del Caribe.







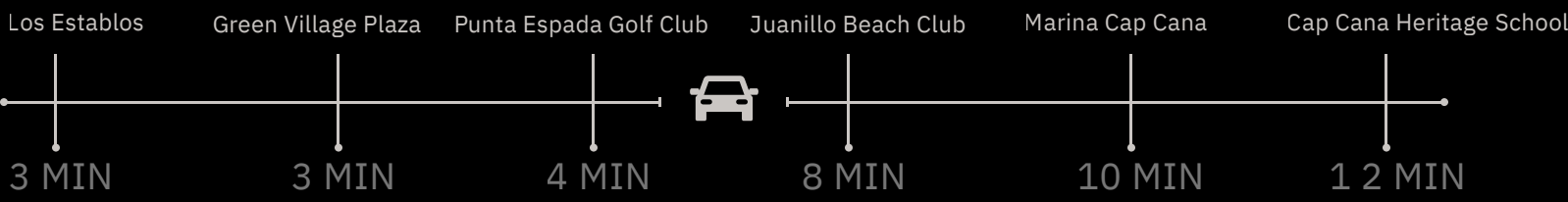
# UN DESTINO DE LUJO





# A UN PASO DE TODO

La Ciudad Destino se integra armoniosamente con su entorno natural, destacando una arquitectura que resalta la belleza de Cap Cana. Cada rincón de esta ciudad única emana un estilo que captura la esencia del paraíso. Con una infraestructura de servicios sólida, Cap Cana ofrece todas las comodidades necesarias para vivir plenamente.



 Escuela bilingüe

 Iglesia

 Mini Market o Farmacia

 Centro médico

 Cargadores de EV

 Banco

 Restaurantes y bares

 Huerto orgánico

 Salones de belleza

 Rent-a-car

 Seguridad

 Bomberos

 Centro dental

 Óptica

 Estación de combustible

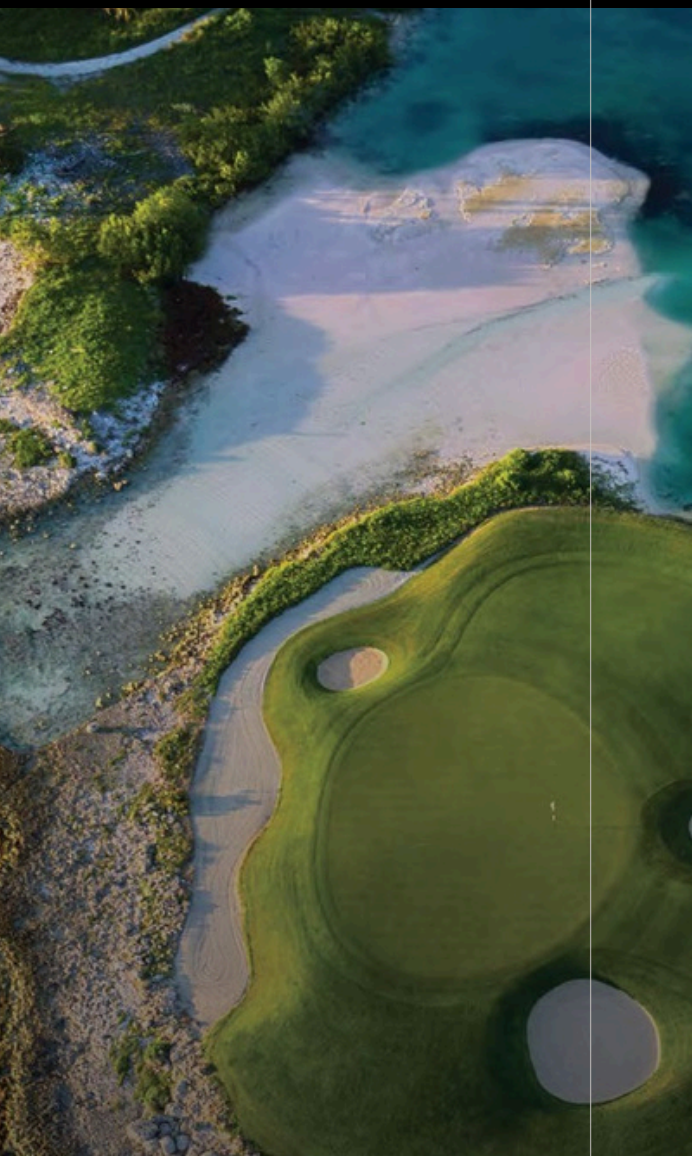
 Escuela de arte y música

 Currier

 Tiendas

 Hospital y hotel Veterinario

 Repostería o Anfiteatro





# DESCUBRE LO QUE TE ESPERA

- **EDEN ROC BEACH CLUB** acceso exclusivo
- **Juanillo beach**
- **Punta Espada, golf**
- **Cap Cana Heritage School**
- **El Dorado Water Park**
- **Scape Park at Cap Cana**
- Acceso a **más de 15 restaurantes** dentro de Cap Cana
- **Casa Club Green Village**
- Acceso a facilidades de Cap Cana, incluyendo las Playas











# A M E N I D A D E S

## Nivel 1

- Habitación de visita
- Comedor
- Cocina fría • Cocina caliente integrada con área de lavado
- Baño de visita completo, integrado con el estudio/habitación de visita que conecte con la sala principal
- Cuarto de servicio con baño
- Sala principal
- Área de servicio
  - Cocina caliente integrada con área de lavado
  - Cuarto de servicio con baño

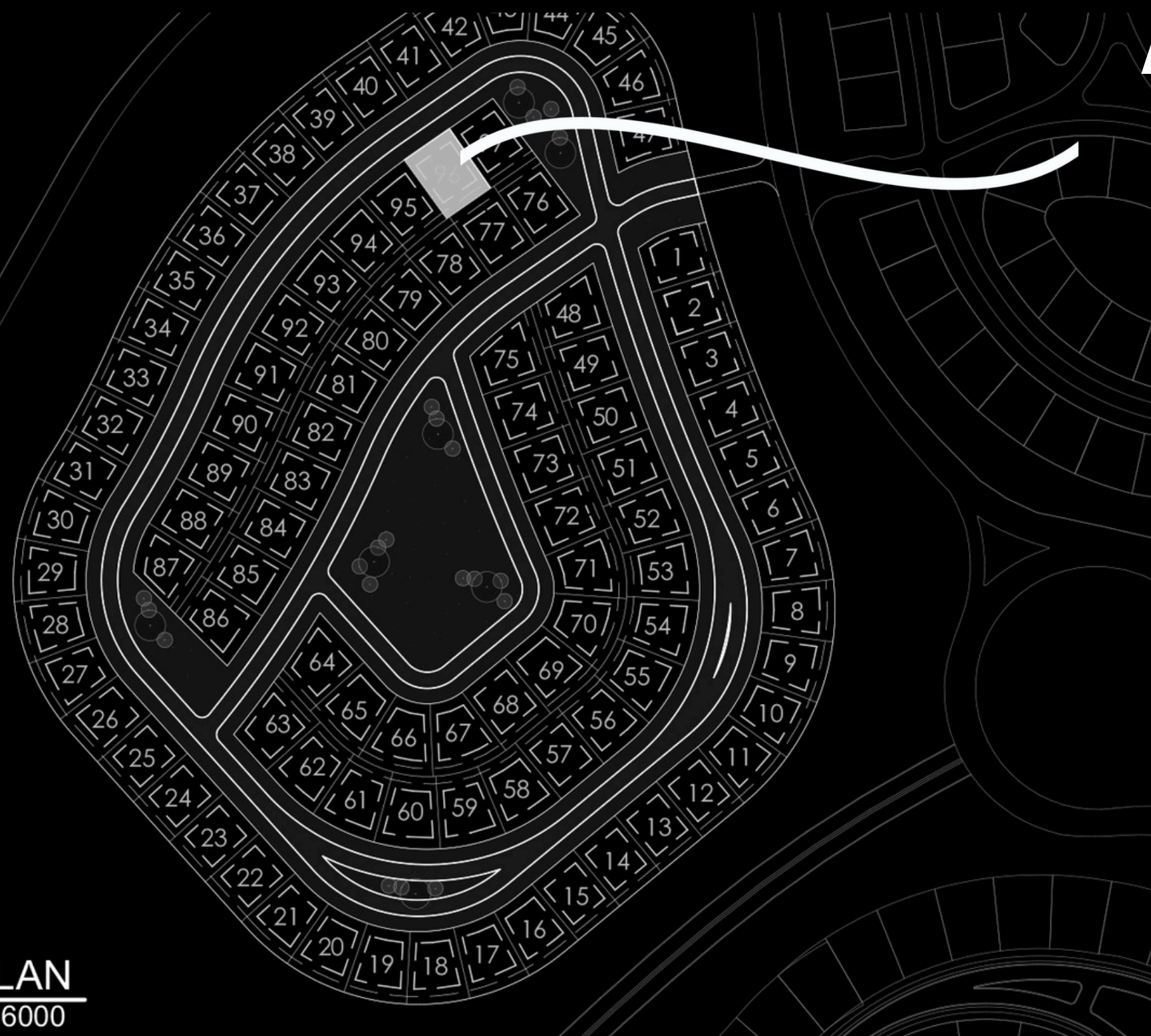
## Nivel 2

- ( 4 ) Dormitorios con baños y walk in closet cada uno
- Family room concepto abierto

## Exterior

- Piscina
- Terraza
- Área de BBQ al lado de mini Bar
- Parqueo para 6 veichulos





**ÁREA DE CONSTRUCCIÓN:**

596,99 CON ÁREA SOCIAL

**ÁREA TOTAL DE SOLAR:**

1,080.25 M2

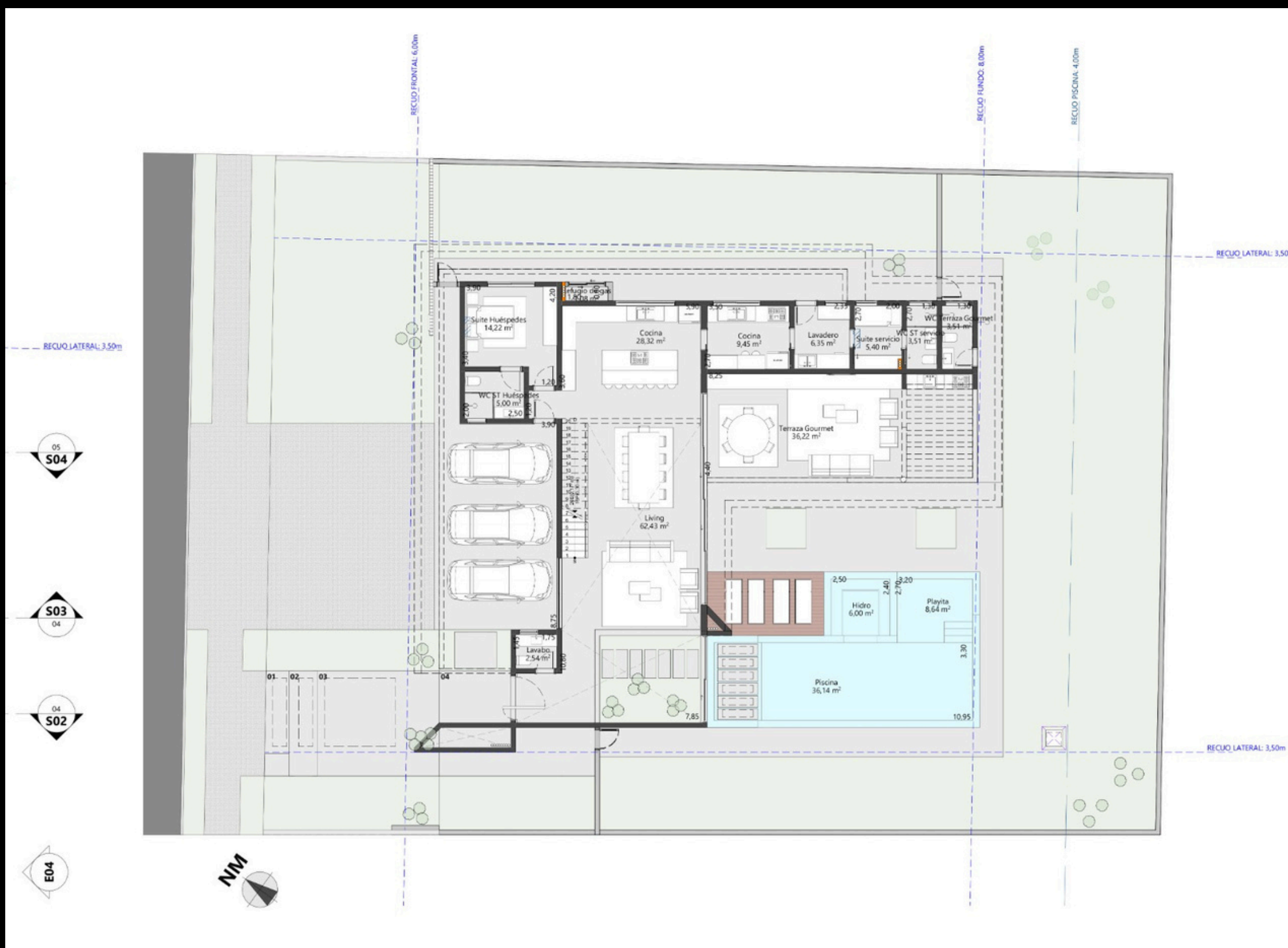




# FACHADA

Un proyecto de Grupo Joseda® — Todos los derechos reservados © 2024





# N I V E L 1

- Baño de visita completo, integrado con el estudio/habitación de visita que conecte con la sala principal
- Sala principal
- Comedor
- Cocina fría
- **Área de servicio**
- Cocina caliente integrada
- con área de lavado
- Cuarto de servicio con baño



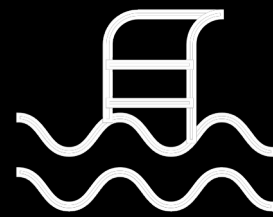
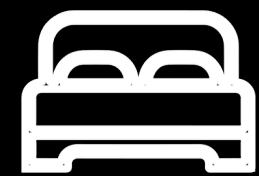


# N I V E L 2

- ( 4 ) Dormitorios con baños y walk in closet cada uno
- Estudio tipo oficina
- Family room concepto abierto

## E X T E R I O R

- Piscina
- Terraza
- Área de BBQ
- Marquesina para 4-6 vehículos







# Living Room

Un proyecto de Grupo Joseda® — Todos los derechos reservados © 2024





# Kitchen

Un proyecto de Grupo Joseda® — Todos los derechos reservados © 2024



