



a mar se

*Holistic health
&
Branded residences*

by Amares

a mar se

*Holistic health &
Branded residences*

by Amares

LA BELLEZA COMIENZA EN EL MOMENTO QUE DECIDES SER TU MISMO

Entre el sonido de los susurros de los cocoteros y de las olas del océano Atlántico, Amarse es mucho mas que un destino, es bienestar y desconexión. En una idílica playa de arena blanca. Los 148 branded residences que integran este exclusivo residencial, ofrecen a sus huéspedes un espacio único donde la serenidad se combina con un enfoque holístico que inspira a reconectar, cuidarse y mejorar el equilibrio interior.

UN REFUGIO PARA REVITALIZAR TU CUERPO, MENTE Y ESPÍRITU

Bienestar integral para alcanzar el equilibrio entre
cuerpo, mente y espíritu.





O1. AROUND US

O2. MASTER PLAN

O3. AMENIDADES

O4. BRANDED
RESIDENCES

a
mar
se



a
mar
se

O1. AROUND US

a dos pasos de Las Terrenas

Amarse se encuentra en una zona estratégica a pocos kilómetros de Las Terrenas, el salto del Limón y de algunas de las playas más bonitas del país.



a
mar
se

VIVE LA MAGIA DE LA NATURALEZA MÁS TROPICAL

Ubicado en la península de Samaná. Las Terrenas es un enclave único por su autenticidad, por sus extensas playas de arena blanca bañadas por las aguas cristalinas del océano Atlántico y la gran colección de cocoteros que nacen en las montañas, haciendo de este paisaje un lugar único.



EXPERIMENTA EL ESTILO DE VIDA DE LAS TERRENAS



● LAS TERRERNAS



La zona más visitada y desarrollada de Samaná, Las Terrenas, combina a la perfección el encanto de un pueblo de playa de ensueño con el dinamismo de una ciudad cosmopolita. Su costa alberga numerosas playas impresionantes, junto a una variada oferta de pequeños hoteles, boutiques de moda y artesanía, y restaurantes locales.

Relájate en las terrazas de los chiringuitos, contempla las vistas panorámicas y déjate cautivar por un atardecer mágico. Al caer la noche, baila descalzo en la playa mientras la música de los DJs se funde con el sonido del océano.



01. AROUND US



a
mar
se

PLAYAS DE ARENA BLANCA Y FINAS PALMERAS



● PLAYA EL ANCLÓN ● PUNTA POPY ● PLAYA MORÓN

Interminables playas de arena blanca, salpicadas de esbeltas palmeras que acarician el cielo azul, definen esta parte de la isla. Un lugar donde la naturaleza se muestra en su estado más puro, como en las playas de El Anclón, el paraje de Punta Popy o Playa Morón.

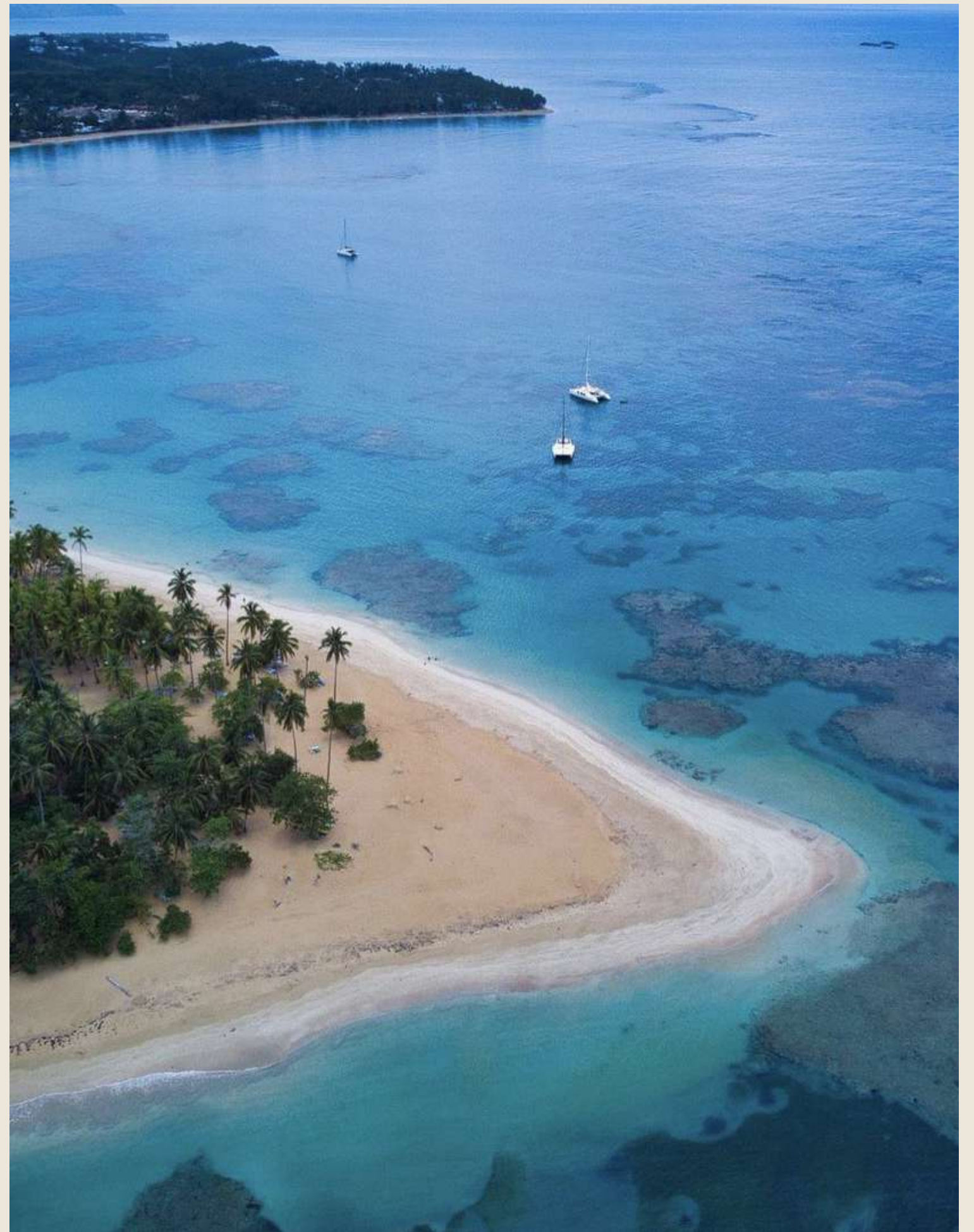
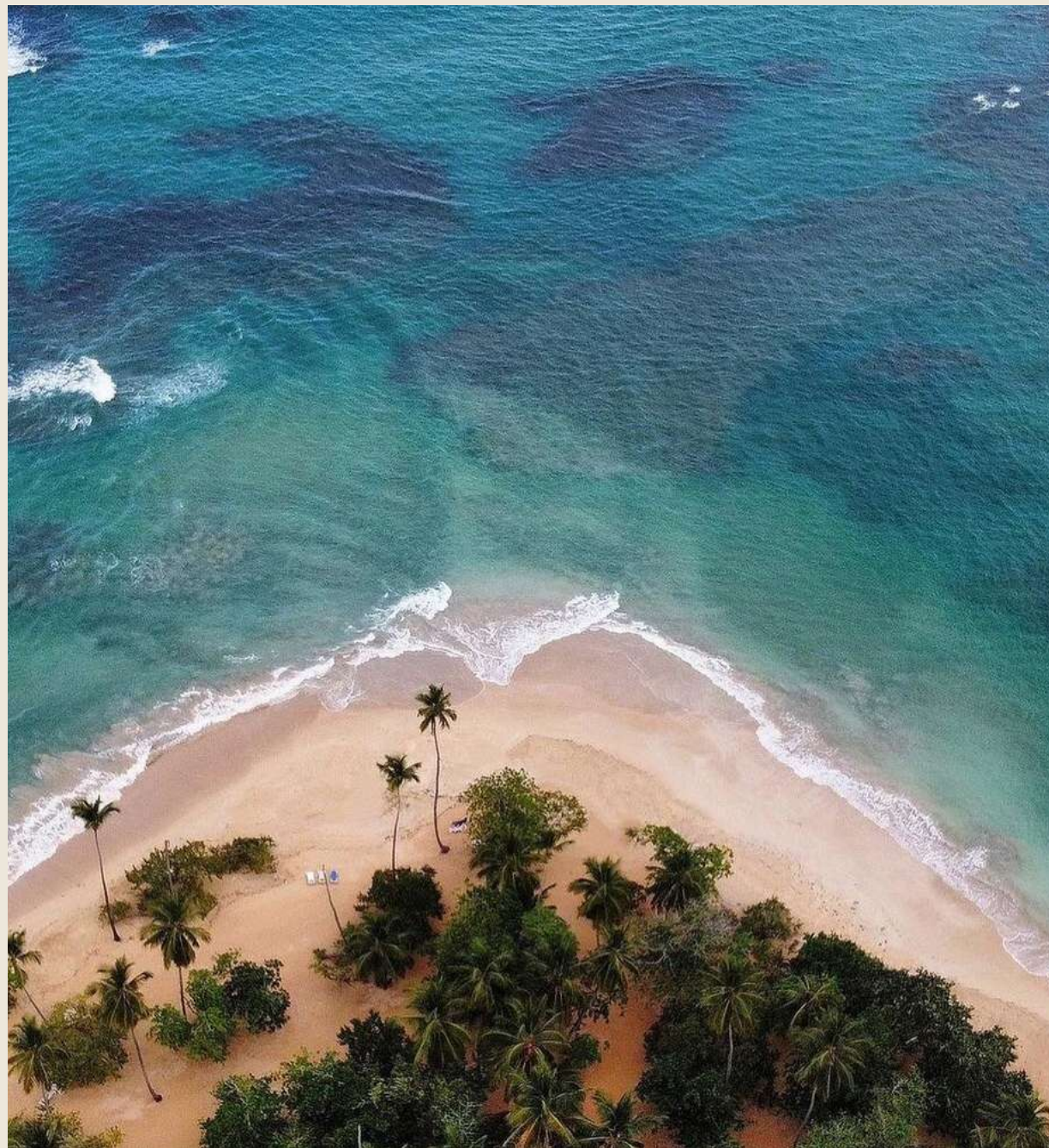


01. AROUND US

α

*"Espejo del cielo,
reflejo del alma"*

Punta Popy es uno de los grandes atractivos de nuestro entorno más cercano. Considerado el corazón social y de los deportes acuáticos de Las Terrenas, ofrece condiciones ideales de viento y olas para los amantes del kitesurf. Además, es el lugar perfecto para disfrutar de un atardecer inolvidable frente al mar.



DONDE LA NATURALEZA TE OFRECE AVENTURAS



● SALTO EL LIMÓN

● SENDERISMO

● CICLISMO MONTAÑA

Ser el segundo país más grande del Caribe, y el más diverso en topografía, significa un sinfín de oportunidades de senderismo y aventuras inolvidables.

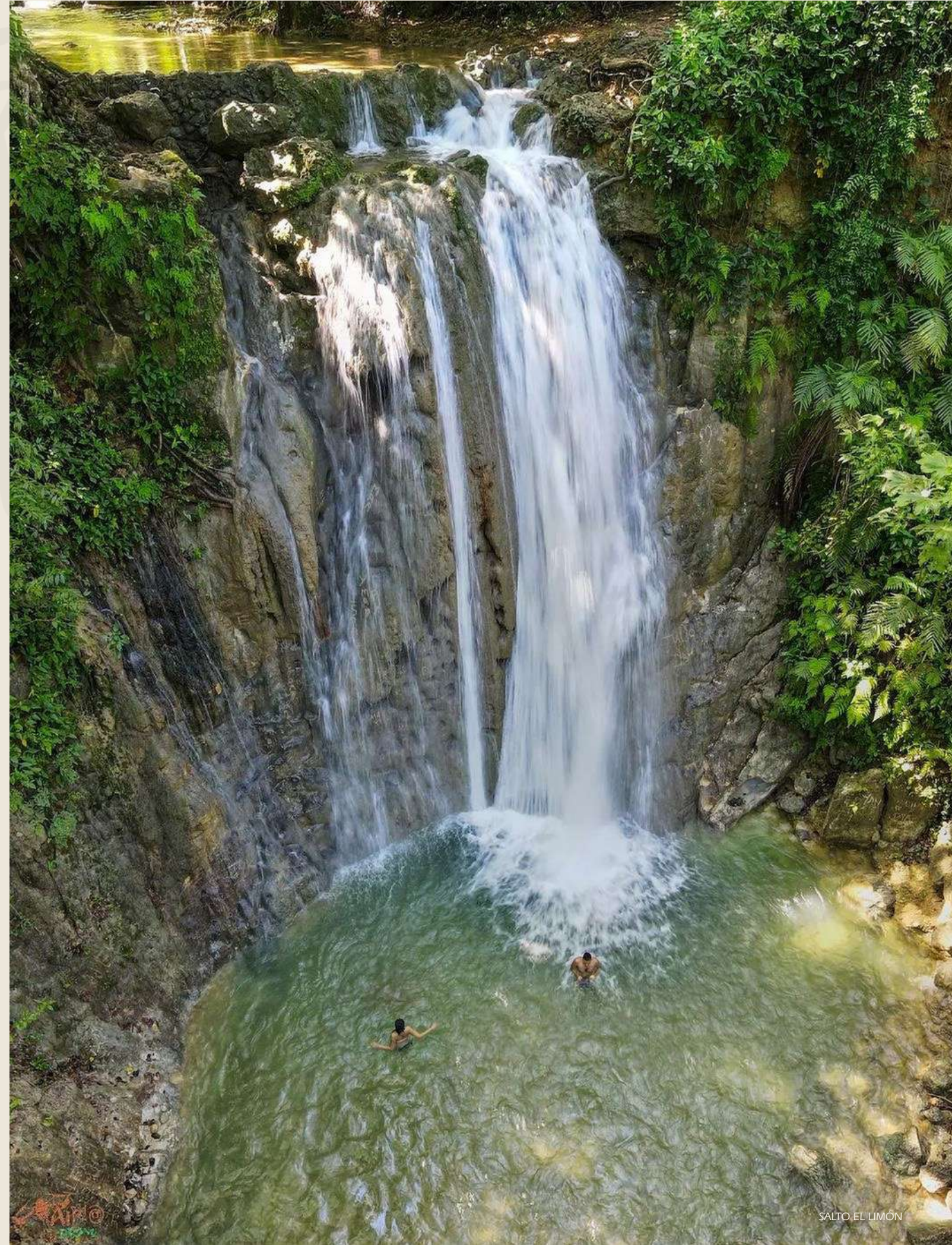
El Limón ofrece un recorrido aventurero a través de su paisaje selvático, antes de llegar a la cascada de El Limón que cae desde la parte alta de la Sierra de Samaná, a una altura de 40 metros. Y después de un camino de unos 2,5 km, a pie o a caballo... la recompensa: un refrescante chapuzón en el agua fresca bajo una cascada majestuosa.



SALTO EL LIMÓN



SALTO EL LIMÓN



SALTO EL LIMÓN



01. AROUND US

a

Arrecifes de coral, cuevas submarinas, restos de galeones, naufragios y un mundo multicolor de vida marina, son solo algunas de las características que estas aguas tienen para ofrecerte.

Disfruta de una mañana de snorkel con los coloridos peces de las playas, bucea con tortugas y rayas águila y descubre un mundo oculto, que una vez visto, nunca podrás olvidar.

Un mundo oculto, que una vez visto, nunca podrás olvidar.





a
mar
se

a
mar
se



O2. MASTERPLAN

En una parcela de **45.875,25 m²** el residencial turístico ofrece una combinación de posibilidades para dejarse llevar por la corriente de una vida Slow en conexión con el entorno, convirtiéndose en experiencias multisensoriales llenas de emoción.

Cuenta con más de 37.000 m² de Áreas verdes, para relajarse al sol, practicar yoga o actividades wellness.

Un restaurante de más de 250 m² donde disfrutar de una auténtica gastronomía de autor, y una colección de exclusivas amenidades donde conectar con el entorno más natural.



Bloque TIPO A



Bloque TIPO B



Piscinas de uso común

1



Parqueo Privado

2



Lobby

3



Lavandería y servicios

4



Control de acceso

5



Cinema

6



Yoga spaces

7



coworking

8



Gym

9



Wellness

10



Beach Club

11



Sunset Tower

12



Restaurante

13



Piscina de nado

14



Lagoon

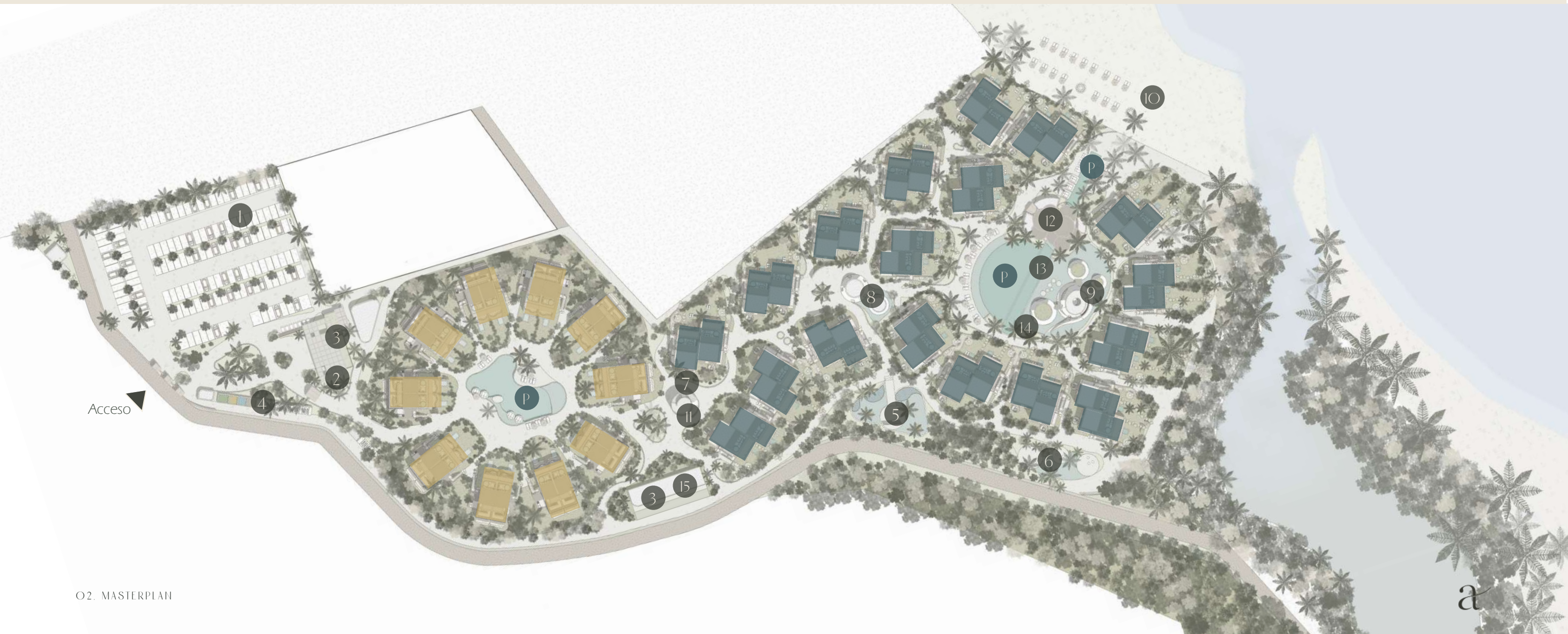
15



Planta de tratamiento



Rincones de naturaleza





a
mar
se



a
mar
se



a
mar
se



O3. AMENIDADES

- POOLS
- RESTAURANTE
- WELLNESS
- LOBBY - SHOP
- BEACH CLUB



- CINE
- GYM
- YOGA SPACES
- COWORKING
- SUNSET TOWER



LAGOON POOL

Amarse cuenta con varias piscinas de uso común para los huéspedes y una de ellas con acceso privado a la playa Estillero.

La piscina interior tipo playa (Lagoon Pool) se ha diseñado para ser un lugar donde desconectar, donde el tiempo parece detenerse, para leer sin prisa, contemplar los colores del cielo o simplemente cerrar los ojos y respirar.

Tumbonas y espacios donde poder tomar el sol, bañarse y relajarse, un lugar en el que refugiarse.



a
mar
se



BEACH POOL

Amarse cuenta con otra zona de piscinas con acceso directo a la playa Estillero.

Se compone por una piscina tipo playa en la que poder bañarte, una piscina de nado y una piscina que se funde con el azul del océano.

Las hamacas están distribuidas en microespacios que garantizan privacidad y una sensación de exclusividad en plena naturaleza.



a
mar
se



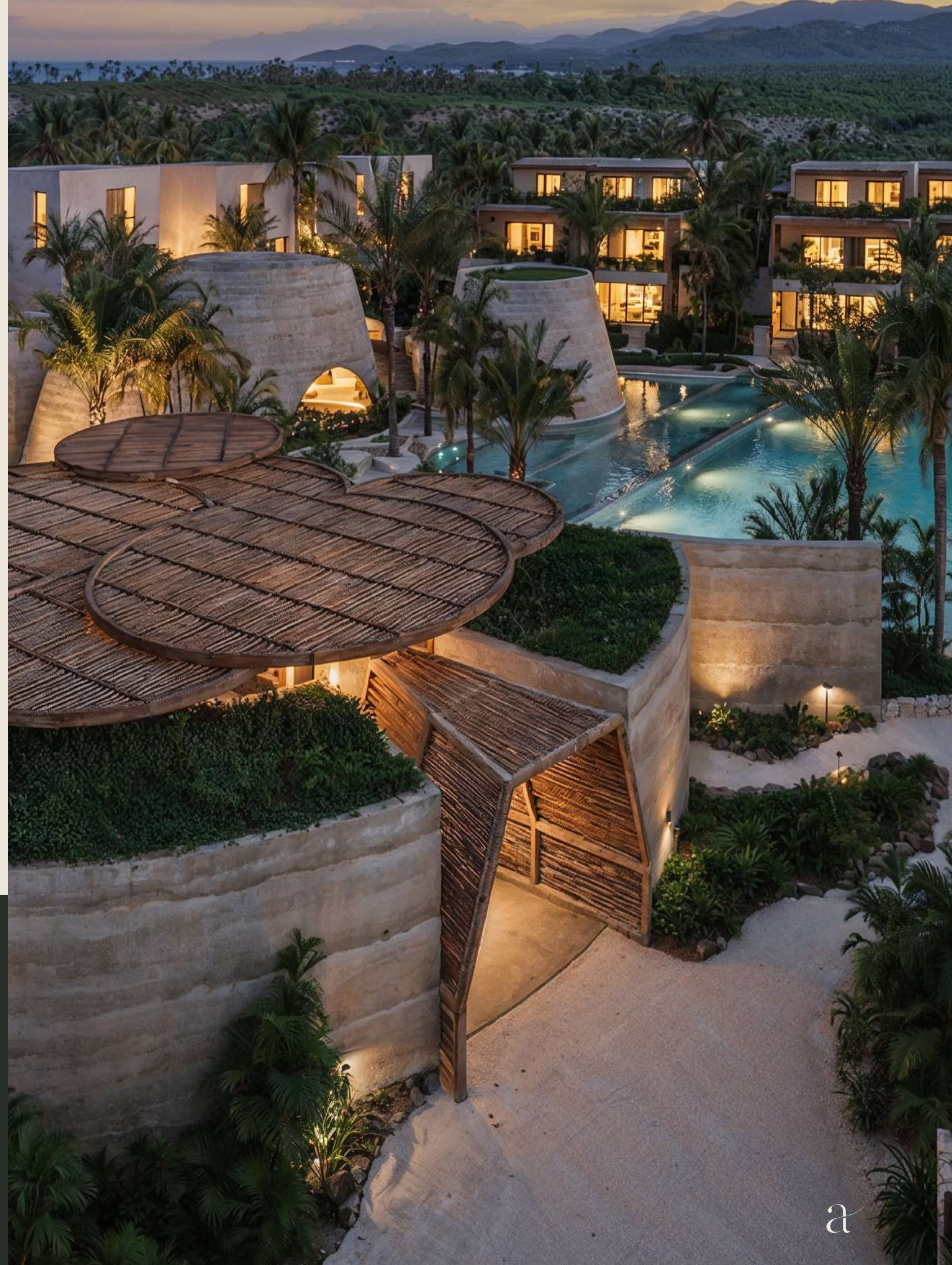
RESTAURANTE

Con vistas al océano, sentirás el auténtico sabor de una tierra pero con inspiración internacional.

Elaboraciones a base de productos locales con tendencias internacionales para experimentar la deliciosa cocina de fusión en su máxima expresión.



Sabores de una tierra





a
mar
se

RESTAURANTE

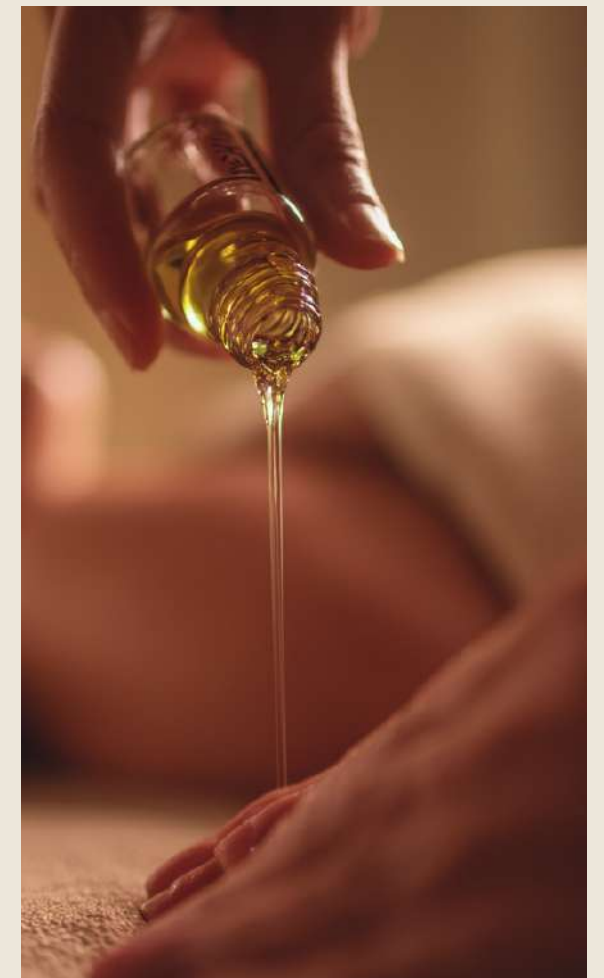
Sabores de una tierra



a mar se

SENSE WELLNESS

Un espacio concebido para revitalizar cuerpo y mente a través de experiencias que conectan con lo esencial. Aquí, el bienestar no es un servicio, sino una forma de vida: terapias naturales, movimiento consciente y momentos de silencio que invitan a reconectar contigo mismo. Un refugio donde cada detalle ha sido diseñado para equilibrar, renovar y devolver armonía a tu día a día.





a
mar
se

SUNSET TOWER

La Sunset Tower se alza como un mirador privilegiado en un entorno idílico. Desde lo más alto, las vistas panorámicas de 360° revelan un escenario cambiante: el mar e infinitos matices de turquesa, la selva tropical en verdes y la luz transformándose a cada hora del día.

Es el lugar ideal donde contemplar y conectar con la belleza natural que envuelve a todo el residencial.

En el nivel 1 de la Sunset Tower se localiza el coworking, un espacio creado para quienes necesiten un lugar en el que poder trabajar. Ambiente amplio con zonas de mesas compartidas e individuales creando un equilibrio ideal entre productividad y bienestar.



a
mar
se



CINEMA

Redes que flotan sobre láminas de agua, con diferentes ambientes en los que poder disfrutar de las mejores películas proyectadas.

Donde la realidad supera la ficción.



03. AMENIDADES



a

GYM

Ubicado en un entorno natural exuberante, nuestro gimnasio privado y acogedor ofrece un espacio exclusivo y tranquilo para el entrenamiento personalizado y el bienestar.



COWORKING

Espacios preparados para el trabajo remoto, reuniones y videoconferencias en un entorno inspirador.



YOGA

Relajarse en plena naturaleza, practicar yoga, ejercicios de respiración y estiramientos es una realidad en Amarse.





a
mar
se

HIGHLIGHTS

- Acceso controlado
- Seguridad 24 hrs - SAFETY AREA
- Acceso para personas con capacidad reducida
- Servicio internet garantizado
- Estacionamiento de propietarios
- Acceso al Beach Club
- Servicio de concierge
- Espacio wellness
- Restaurante
- Alta plusvalía
- Área libre de mosquitos mediante tratamientos periódicos
- 15 min de la mejor clínica privada de la zona *Hospiturs International Clinic*
- 30 min del Aeropuerto Internacional *Samaná El Catey* con posibilidad de vuelo charter
- 30 min de *Samana International School*, colegio internacional bilingüe
- Servicio transfer VIP



ECO FEATURES

- 🌿 Electrodomésticos ecoeficientes
- 🌿 Energía solar
- 🌿 Comunidad de baja densidad
- 🌿 Recolección de agua pluvial
- 🌿 Senderos permeables
- 🌿 Terrazas verdes
- 🌿 Reciclaje y composta
- 🌿 Paisajismo nativo
- 🌿 Diseño solar pasivo
- 🌿 Áreas de selva interior



O4. BRANDED RESIDENCES



1 Ó 2 HABITACIONES



1 Ó 2 BAÑOS



SALA



COMEDOR



COCINA



JARDÍN PRIVADO



PORCHE



GRILL



CHILL CON VISTAS



PICUZZI



TERRAZA



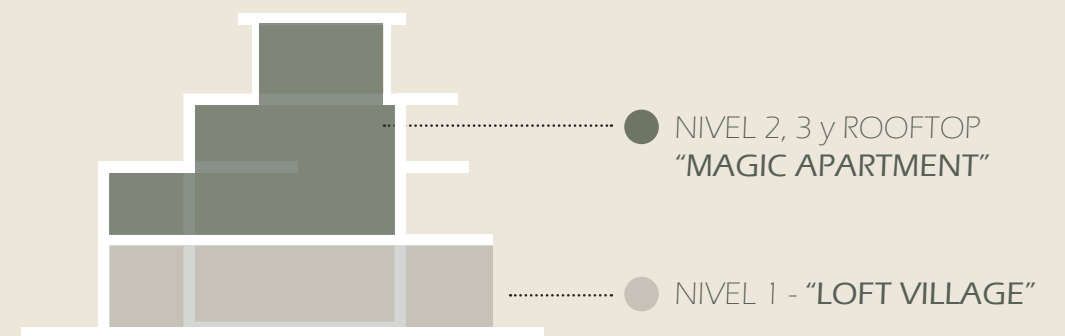
PISCINA PRIVADA





a mar se

BLOQUE TIPO A



a
mar
se

BLOQUE TIPO A



Loft Village

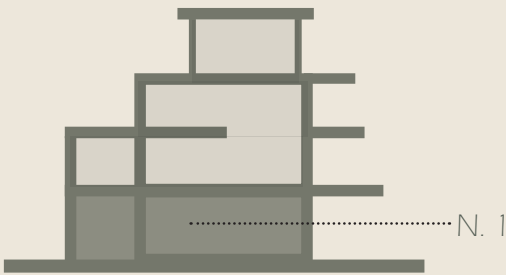
20 UNIDADES

NIVEL 1



- | | |
|---|---|
|  1+ HABITACIÓN |  JARDIN PRIVADO |
|  1 BAÑO |  PISCINA PRIVADA |
|  SALA-COMEDOR |  PORCHE |
|  COCINA |  BARBACOA |
|  WC EXTERIOR |  DUCHA EXTERIOR |

SUP. CONSTRUIDA: 138,30 m²
PARCELA: desde 240 m² hasta 400 m²
JARDÍN: desde 105 m² hasta 265 m²





a
mar
se



a
mar
se





a
mar
se



a
mar
se



a
mar
se

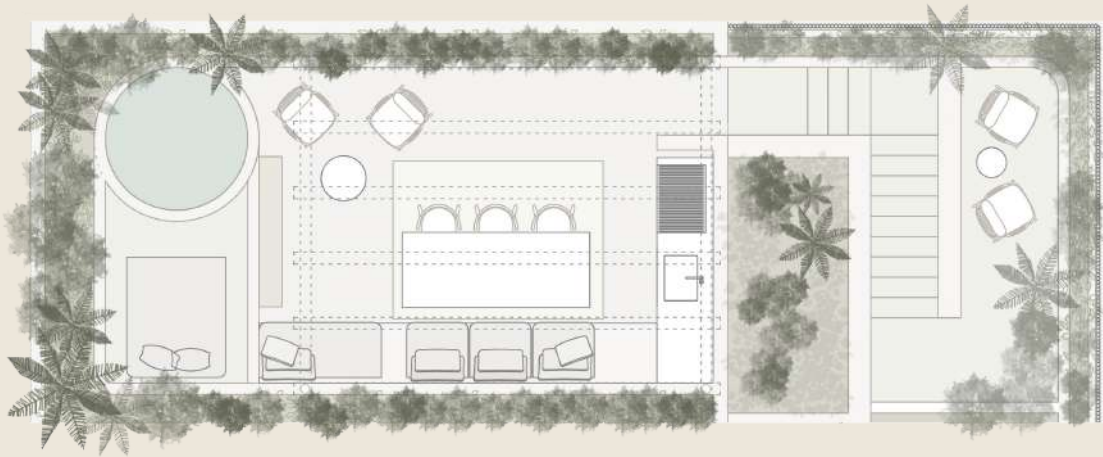


a
mar
se

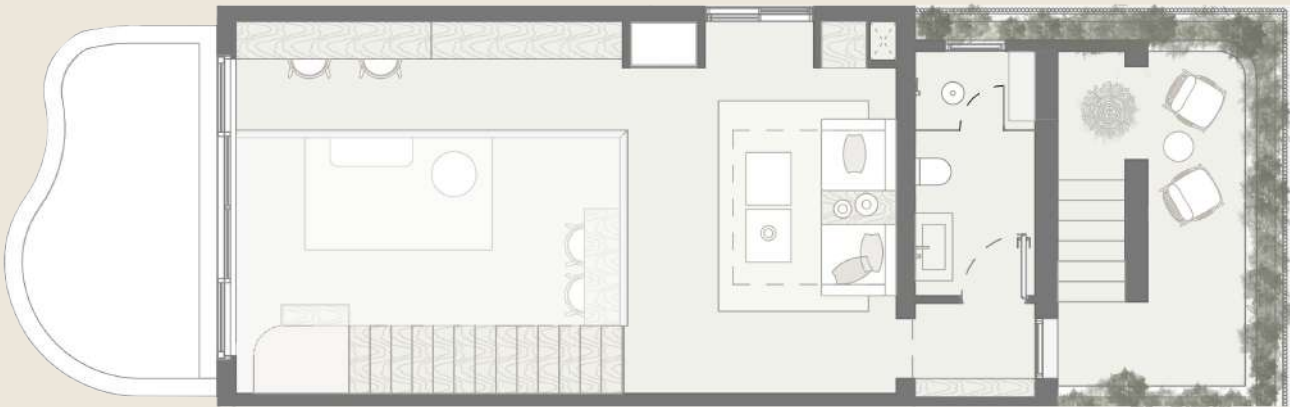
Magic apartment

20 UNIDADES

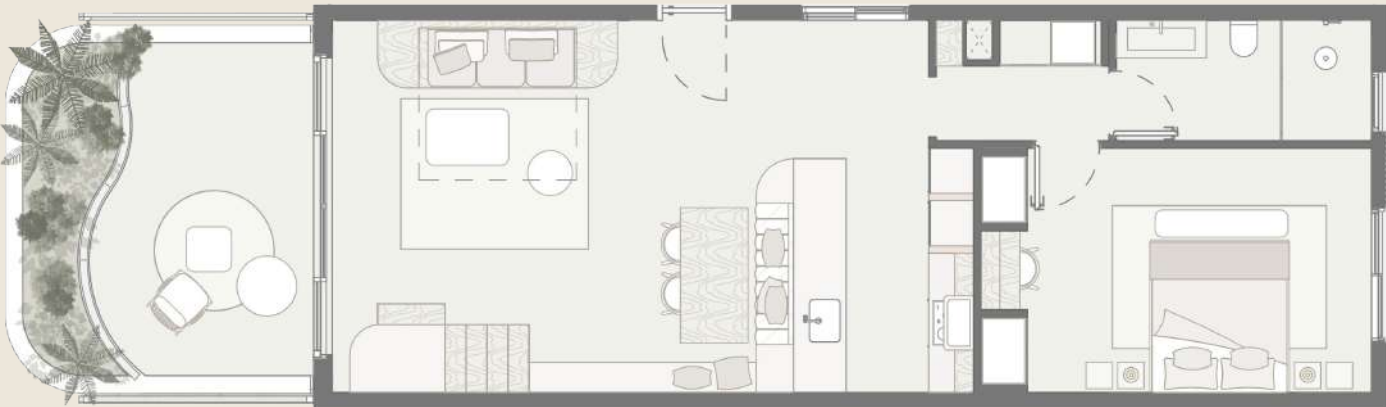
NIVELES 2, 3, RT



ROOFTOP

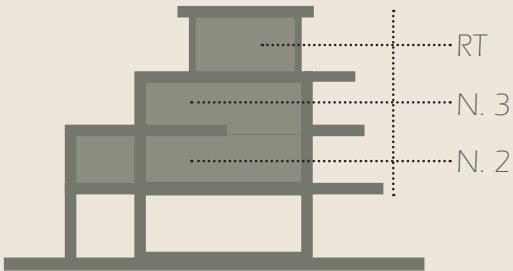
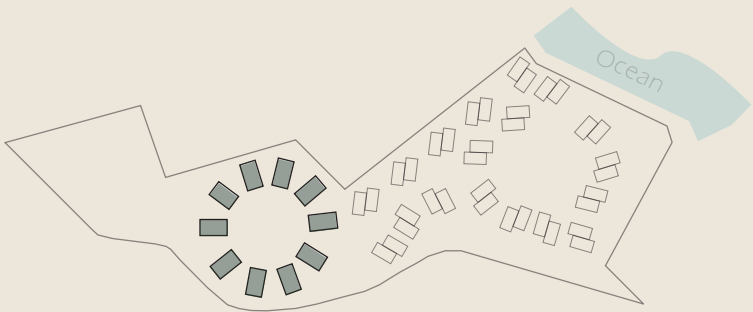


NIVEL 3



- 2 ESTANCIAS
- 2 BAÑOS
- SALA-COMEDOR
- COCINA
- ROOFTOP
- PICUZZI
- PORCHE
- BARBACOA

SUP. CONSTRUIDA:	166,10 m ²
RED:	11,90 m ²
ROOFTOP:	50,20 m ²





a
ma
se



a
mar
se



a
mar
se



a
mar
se



a
mar
se



a
mar
se



a
mar
se



a
mar
se

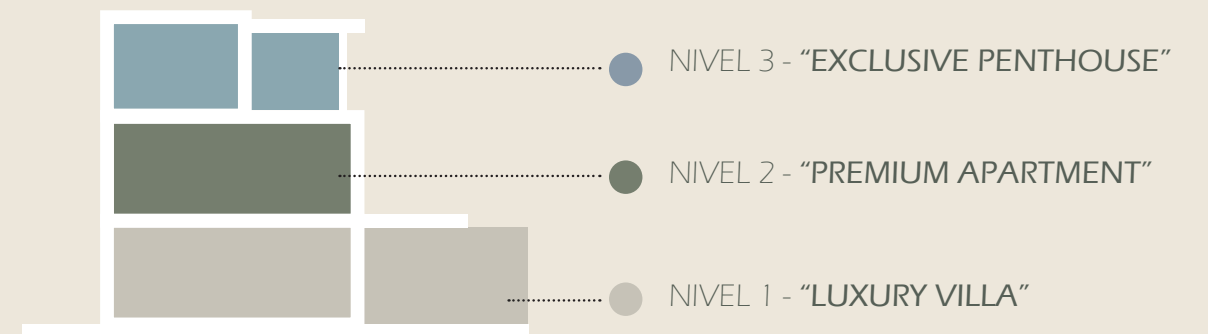


a
mar
se



a mar se

BLOQUE TIPO B





a
mar
se



a
mar
se

a
mar
se





a
mar
se

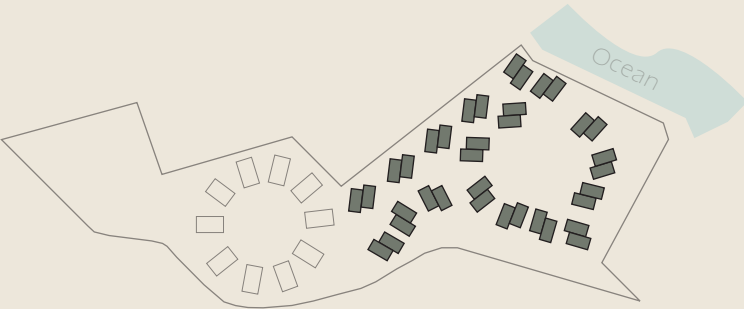
Luxury villa

36 UNIDADES

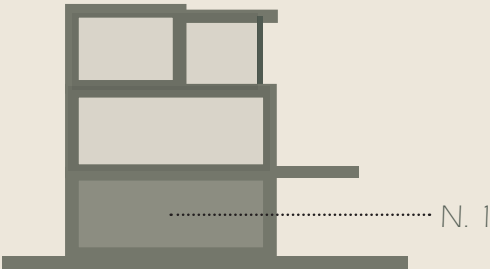
NIVEL 1



SUP. CONSTRUIDA: 150,10 m²
PARCELA: desde 260 m² hasta 370 m²
JARDÍN: desde 110 m² hasta 220 m²



- | | | |
|---|---|--|
|  2+ HABITACIONES |  COMEDOR |  JARDÍN PRIVADO |
|  2 BAÑOS |  PISCINA PRIVADA |  CHILL OUT |
|  SALA |  PORCHE | |
|  COCINA |  SPA EXTERIOR | |





a
mar
se



a
mar
se



a
mar
se



a
mar
se



a
mar
se

Premium apartment

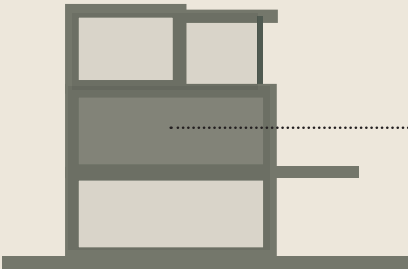
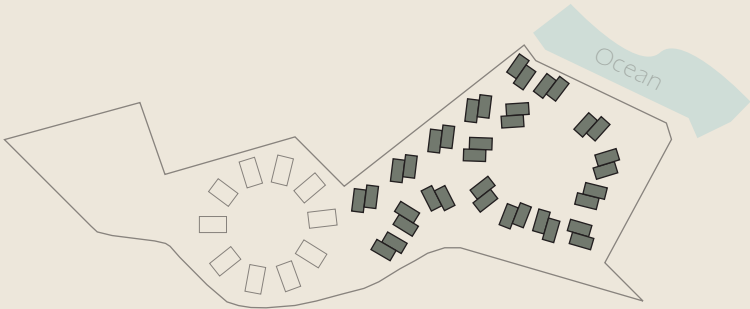
36 UNIDADES

NIVEL 2



- 2 HABITACIONES
- 2 BAÑOS
- SALA
- COCINA
- COMEDOR
- TERRAZA

SUP. CONSTRUIDA: 125.90 m²



a
mar
se



a
mar
se



a
mar
se



a
mar
se





a
mar
se

Exclusive Penthouse

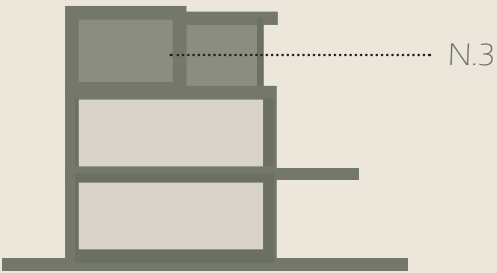
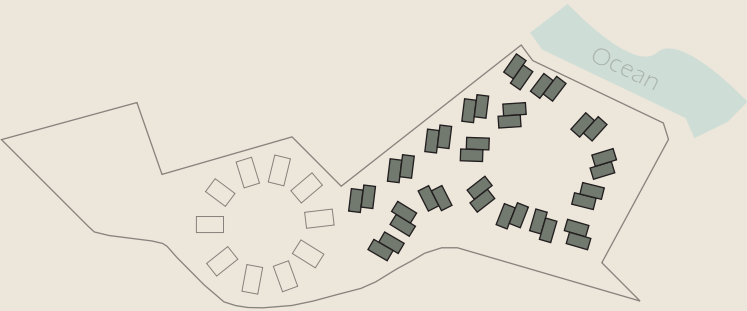
36 UNIDADES

NIVEL 3



SUP. CONSTRUIDA: 100.10 m²

- | | |
|---|---|
|  1+ HABITACIÓN |  COMEDOR |
|  1 BAÑO |  TERRAZA |
|  SALA |  PICUZZI |
|  COCINA |  CHILL OUT |





a
mar
se



a
mar
se



a
mar
se



a
mar
se



a